Evangelisch-methodistische Kirche

Theodor Noa Haus

Theodor-Noa-Heim
Informationen : Preisübersicht : Hausordnung 2027

Verwaltung über:
Pastor Markus Weber
Evangelisch-methodistische Kirche Siegen
Wetzlarer Straße 21
57074 Siegen
tel.: 0179-2557362
mail: markus.weber@emk.de

Liebe Gäste,
wir heißen Sie in unserem Selbstversorgerhaus herzlich willkommen.
Nachstehend finden Sie die Preisübersicht, Hausordnung, Tipps zur Freizeitgestaltung und Infos zu den Möglichkeiten des Hauses.

Unsere Preise in der Übersicht:
Sie Mieten das Objekt nach Ihren Zeitwünschen:

200,- €	für eine Tagesveranstaltung (Familienfeier bis Nachts 250€)	**(WLAN – 10€)**
350,- €	bei einer Übernachtung und zwei Tagen Aufenthalt	
550,- €	bei zwei Übernachtungen	
100,- €	je weiterer Übernachtung	
50,-€	*einmalig ab der 3. Übernachtung Mehraufwand Reinigung*	
200,-€	**KAUTION** (bei der Anreise vor Ort bar zu entrichten)	

Verbrauchsabhängige Kosten: **(falls Buchung über 6 Monate vorher, können diese angepasst werden)**
Diese werden vor und nach ihrem Aufenthalt abgelesen.

0,45 €	Strom pro kWh	Internetnutzung (100 Mbit): 10€
7,00 €	Wasser pro Kubikmeter	pro Müllsack: 5€
5,10 €	Gas pro Kubikmeter	Müllsack sortieren: 10€

Rücktritt oder Vertragsänderungen:
Ein Rücktritt vom Vertrag ist bis **12 Wochen** vor dem Anreisetag bei einer Bearbeitungsgebühr von 30,00€ möglich. Der Rücktritt bedarf der Schriftform, es gilt das Datum des Poststempels. Bei Rücktritt bis **6 Wochen** vor dem Anreisetermin werden 50%, bei späterem Rücktritt oder Nichterscheinen 90% der Gesamtkosten erhoben, außer der Mieter nennt einen Ersatzmieter, der vom Vermieter akzeptiert wird.

Hausreinigung (siehe zudem Hinweisblatt – Mülltrennung im TNH im Anhang):
Der Mieter verpflichtet sich das Haus **besenrein** (die WC-Anlagen fäkalienfrei) zu hinterlassen. Bei erhöhtem Reinigungsbedarf behalten wir uns vor, eine Reinigungspauschale in Rechnung zu stellen.

Uhrzeiten zur An- und Abreise:
Bei **Wochenendbelegungen**: Anreise ab 16:00 Uhr. Abreise bis 14:00 Uhr.
Bei **Belegungen in der Woche**: Anreise ab 10:00 Uhr. Abreise bis 12:00 Uhr
Andere Anreisezeiten sind nur nach Rücksprache möglich.

Hier bitte anmelden:
Wir treffen uns direkt am Theodor Noa Haus: Neue Hoffnung, 57234 Wilnsdorf.
(https://maps.app.goo.gl/rB3pEeUHhVFoDFVUA)
Sie werden von einem Mitarbeitenden in das Haus begleitet und in die Bedienung der (Gas)Technik eingewiesen.

Evangelisch-methodistische Kirche

Übergabe / Abnahme:
Bei Ankunft sind etwaige Schäden und Mängel in einer Liste festzuhalten. Vor Abreise der Gruppe findet eine Endabnahme mit einer/einem unserer Mitarbeiter statt. Die Zählerstände (Wasser/Gas/Strom) werden abgelesen.

Wegbeschreibung:
BAB 45, Abfahrt Wilnsdorf Richtung Wilnsdorf fahren. In Wilnsdorf an der 1. Ampel links Richtung Wilgersdorf und Jugendbildungsstätte fahren. Der Straße folgen und auf der Bergkuppe rechts in die Straße „Neue Hoffnung“ abbiegen. Vorbei an der CVJM Jugendbildungsstätte weiter auf der Straße: Neue Hoffnung folgen bis zur T-Kreuzung. Rechts halten, am Sportplatz vorbei fahren. Der befestigte Weg endet hier. Sie halten sich an der Y-Abzweigung links (historische Laststraße) und folgen dem Waldweg 300m bis zur nächsten Abzweigung. Dort halbrechts halten und nach 100m sehen Sie das Theodor Noa Haus.

Die Zimmeraufteilung
Wie bieten in Summe 30 Betten in:

2 x 5-Bettzimmer im OG	2 x 4-Bettzimmer im OG
1 x 8-Bettzimmer im OG	2 x 2-Bettzimmer im EG

Die Raumaufteilung:
Im Erdgeschoss befinden sich die Küche, der Tagesraum und 2 Toiletten. Weitere Sanitäranlagen mit Duschen und Toiletten sind im Kellergeschoss.

Die Küchenausstattung:
In der Küche stehen 2x Elektroherde mit Umluftofen, 2x Kaffeemaschinen, 2x Kühlgefrierkombi, Industriespülmaschine, Lagerregale für Lebensmittel. Töpfe, Pfannen, Geschirr… sind in verschiedenen Größen vorhanden.

Sie bringen mit:
Spülmittel, Trockentücher, Spültücher, WC-Handtücher, Gewürze, Kaffeefilter (Größe 4), Toilettenpapier, Abfalltüten, TT-Schläger, Hausschuhe.
Diese Dinge sind nicht im Haus vorhanden.

Der Schuppen:
Hier finden Sie den Grill, 5x Festzeltgarnituren und Ascher für die Raucher.

Freizeitangebote am Theodor Noa Heim:	befindet sich die großzügige Spielwiese
Am Haus:	und die Lagerfeuerstelle.
Wald:	Das Haus liegt in reizvoller waldreicher Landschaft. Viele Wanderwege laden zur Bewegung ein (Biken, Geländespiel, Geocaching, Wandern…). Themenwege führen zu alten Erzgruben.
Baden:	Zum Badeweiher (Naturschwimmbad) sind es nur 2 km Fußweg.
Ort:	Der Marktplatz von Wilnsdorf mit ortsüblichen Geschäften ist nach 3 km Fußweg erreicht.
Kultur:	Das Museum Wilnsdorf überrascht mit interessanten Wechselausstellungen. www.museum-wilnsdorf.de

Evangelisch-
methodistische
Kirche

HAUSORDNUNG:

Schlafräume:
Die Betten sind zu beziehen. **Bettwäsche** bitte mitbringen. Bei der Verwendung von Schlafsäcken sind die Matratzen und Kopfkissen zu beziehen. Matratzen bitte nicht auf den Fußboden legen.

Hausschuhe:
Wir bitten sie in den Schlafräumen und dem gesamten Obergeschoss, sowie in der Küche und den neuen großen Gruppenraum **Hausschuhe** zu tragen und die Straßenschuhe im Flur stehen zu lassen.

Grillen:
Ein Grill zur freien Verwendung finden sie im Schuppen. Diesen bitte möglichst **5 Meter** entfern vom Haus und vom Wald aufstellen. Der Grill darf nicht im Wintergarten oder direkt vor der Haustüre genutzt werden.

Feuerstelle:
Für ein kleines **Lagerfeuer** ist ausschließlich die dafür vorgesehene Feuerschale an der Feuerstelle zu benutzen. Laut gesetzlicher Bestimmung darf kein Feuer in der Zeit von **April bis Oktober** im Wald entzündet werden.

Haustiere:
Das Mitbringen von Haustieren ist nicht erlaubt.

Abfallbeseitigung (siehe zudem Hinweisblatt – Mülltrennung im TNH im Anhang):
Bitte stellen Sie Ihre **Müllsäcke (1 * Restmüll und 1 * gelber Sack getrennt)** in den Schuppen. Wir entsorgen den Abfall. Für weitere Müllsäcke berechnen wir 5€. Unsortierte Müllsäcke 10€.
Glas, Papier, Pappe sind in die entsprechenden Container der Gemeinde Wilnsdorf zu entsorgen.

Rauchfreies Haus:
Im Theodor Noa Heim ist Rauchen nicht erlaubt.
Für Rauchende gibt es außerhalb des Hauses Möglichkeiten.

Einrichtung:
Bitte gehen Sie mit der Einrichtung sorgfältig und pfleglich um. Sollte doch einmal etwas beschädigt werden, teilen Sie uns dies bitte umgehend mit. Beschädigte Möbel, Gegenstände etc. oder beschmierte Wände werden entsprechend von Reparaturkosten und Arbeitsaufwand in Rechnung gestellt und die Kaution wird einbehalten.

Kücheneinrichtung:
Nur sauberes und trockener Geschirr und Besteck darf in die Schränke und Fächer geräumt werden.

Kerzen:
Kerzen dürfen nur im Speisesaal / Tagungsraum abgebrannt werden.

Wir wünschen Ihnen schöne Tage und einen guten Aufenthalt bei uns!

Evangelisch-methodistische Kirche

Checkliste zum Self-Service im Theodor Noa Haus

Die nachstehende Checkliste kann Ihnen die logistische Vorbereitung zu Ihrer Selbstversorgerfreizeit erleichtern. Sie finden eine thematische Auflistung zu Material, dass Sie für Ihren Aufenthalt gut gebrauchen können und das nicht im Haus vorhanden ist.

Sie bringen mit:

Küche / Kochen

- ☐ Gewürze, Salz, Zucker
- ☐ Kaffeefilter (Gr 4)

Abwasch / Abfall

- ☐ Spültücher, Scheuerschwamm
- ☐ Trockentücher
- ☐ Geschirrspülmittel
- ☐ ~~Tabs für die Spülmaschine~~
- ☐ Abfallbeutel groß (für Restmüll und gelben Sack getrennt)

Sanitärbereich

- ☐ Toilettenpapier
- ☐ Handtücher und Seife für Waschbecken an den WC's
- ☐ Reinigungsmittel für Notfälle

Ums Haus

- ☐ Holz für das Lagerfeuer
- ☐ Grillanzünder / Grillzange
- ☐ Bälle, Spielmaterial
- ☐ TT-Schläger und Bälle

Bei Ihrer Abreise:

☐ Alle Räume, Flure, Treppen und Toiletten sind besenrein. Toiletten und Waschbecken sind von grobem Unrat gesäubert.
☐ Alle Lebensmittel sind mitgenommen.
☐ Der Kühlschrank ist abgeschaltet. Die Tür steht offen.
☐ Die Spülmaschine ist ausgeräumt. Die Tür steht offen.
☐ Aus der Kaffeemaschine sind gebrauchte Filtertüten entsorgt.
☐ Der Abfall ist über Müllsäcke entsorgt.
☐ Die Müllsäcke und Festzeltgarnituren stehen im Schuppen.
☐ Holzreste des Lagerfeuers sind mitgenommen.
☐ Die Fenster sind verriegelt.

Wichtig:
Bei **technischen Komplikationen** (Gasausfall, Wasser läuft nicht…) die bitten wir Sie und umgehend zu informieren. Ein **Absperrventil** für die Wasserversorgung befindet sich im Vorratskeller. **Absperrventile** für die Gasversorgung sind jeweils an der Gasleitung der Verbrauchsgeräte.

Genießen Sie die Möglichkeiten des Hauses und der Umgebung.
Wir wünschen Ihnen einen angenehmen und anregenden Aufenthalt.

Evangelisch-
methodistische
Kirche

Mülltrennung im TNH

WIR BITTEN UM ORDERNTLICHE MÜLLTRENNUNG!!!

Die **Papierkörbe** in den Zimmern sind nur für Papiermüll. Bei anderweitigem Gebrauch bitte Müll trennen und Papierkorb säubern.

Ein **Restmüllsack** und **ein Sack mit LVP** = Leichtverpackung (gelbe Säcke) dürfen pro Gruppe im TNH verbleiben und werden vom Vermieter beseitigt. Volle Müllsäcke bitte in der **Gartenhütte** lagern.
Weitere Säcke sind vom Mieter mitzunehmen und selbstständig zu entsorgen.

Pappe, Papier und Glas bitte an den öffentlichen Abgabestellen (Container) der Gemeinde Wilnsdorf selbständig entsorgen.

Regeln:

- Müllsäcke müssen von einer Person leicht tragbar sein.
- Müllsäcke sollten keine Flüssigkeiten enthalten.
- Müllsäcke dürfen nicht defekt sein oder auslaufen.
- **Mischsäcke** müssen sortiert werden.
- Müssen Mischsäcke von uns sortiert werden, berechnen wir 10€ pro Sack.